

Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0736-M

Quito, D.M., 29 de julio de 2025

PARA: Srta. Mgs. Mónica Cristina Cachipundo Amagua
Directora de Ejecución de Proyectos Encargada
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y
VIVIENDA - DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS

Sr. Arq. Alfonso Bolívar Guayacundo
Director de Gestión Social
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y
VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN SOCIAL

Sr. Mgs. Eduardo Javier Torres Villavicencio
Director de Control, Supervisión y Evaluación
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y
VIVIENDA - DIRECCIÓN DE CONTROL, SUPERVISIÓN Y
EVALUACIÓN

Sr. Econ. Pedro Agustin Cando Cando
Director de Estudios y Gestión de Suelo
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y
VIVIENDA - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y GESTIÓN DE SUELO

ASUNTO: Seguimiento PAC, Gerencia de Operación Urbana

En atención al memorando EPMHV-DTHA-2025-2525-M, suscrito por la Abg. Andrea Oderay Dávalos Ojeda, Directora de Talento Humano y Administrativa, mediante el cual cita:

"... 2. SOLICITUD

La Dirección de Talento Humano y Administrativa, se encuentra realizando el seguimiento a la ejecución y cumplimiento de las actividades programadas en el Plan Anual de Contrataciones del año 2025; razón por la cual, adjunto se servirá encontrar el detalle de las contrataciones previstas en el mismo, cuyo resumen es el siguiente:

Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0736-M

Quito, D.M., 29 de julio de 2025

CUATRIMESTRE	ACTIVIDAD	VALOR PAC	VALOR EJECUTADO	% EJECUCIÓN ACTIVIDAD
I	ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y RESISTIVIDAD ELECTRICA PARA LA REHABILITACION DEL EDIFICIO PARA VIVIENDA LA MARISCAL	25000	--	0%
I	ESTUDIOS DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS Y ESTUDIO DE PATOLOGIAS PARA LA PLAZA LA Y	40000	--	0%
I	ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y RESISTIVIDAD ELECTRICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO BLOQUE DE LA UNIDAD METROPOLITANA DE SALUD DEL SUR	26322,4	--	0%
II	ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS PARA TOPOGRAFÍA Y FOTOGRAMETRÍA PARA LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA	59717	--	0%
II	ESTUDIO GEOTÉCNICO Y EVALUACIÓN ESPECIALIZADA DE INFRAESTRUCTURAS PATRIMONIALES DEL PROYECTO VIVIENDA PÚBLICA EN EL BOULEVARD 24 DE MAYO - FASE III	36141,86	35.961,15	100%

Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0736-M

Quito, D.M., 29 de julio de 2025

Cabe recordar que el Plan Anual de Contratación (PAC) constituye una herramienta clave para el cumplimiento de la planificación y ejecución presupuestaria institucional, cuya responsabilidad recae en cada una de las áreas requirentes.

Promedio de ejecución del PAC: 20%

En atención a lo expuesto y considerando que la ejecución del Plan Anual de Contratación (PAC) correspondiente a la unidad a mi cargo registra un avance del 20%, me permito solicitar que, en la columna "Observaciones" del formato correspondiente, se detalle la acción que se prevé adoptar respecto de los procedimientos de contratación aún no ejecutados. Estas acciones podrán considerar, entre otros aspectos, la reprogramación de la fecha de contratación, eliminación del proceso, cambio del CPC, modificación del objeto contractual, ajuste del monto referencial o cambio del tipo de procedimiento.

La información solicitada deberá ser remitida mediante memorando hasta el 05 de agosto de 2025, adjuntando el archivo correspondiente en formato .xls debidamente actualizado.

La DTHA reitera su compromiso institucional y la voluntad de colaboración permanente para avanzar de manera articulada en el cumplimiento eficiente de las metas establecidas..."

Agradezco atender el requerimiento considerando la fecha establecida 5 de agosto de 2025, como máximo y copiar la respuesta a esta Gerencia.

Atentamente,

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez

Gerente de Operación Urbana

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
GERENCIA DE OPERACIÓN URBANA**

Referencias:

- EPMHV-DTHA-2025-2525-M

Anexos:

- PROCESOS GOU.xlsx

- EPMHV-DTHA-2025-2525-M.pdf



Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0736-M

Quito, D.M., 29 de julio de 2025

NUT: GADDMQ-2025-3895

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: María Augusta Camacho López	EPMHV-GOU	2025-07-29

